# Spatiu birouri 120 mp Taut - fara cartier [ #937 ]

## 500 €/luna

| | |
|---|---|
| **AGENT** | Tudor Metes |
| **Telefon:** | 0749058926 |
| **Email:** | tudor.metes@tudoria.ro |

| | |
|---|---|
| Nr camere: | 4 |
| Suprafata: | 120 mp |
| Suprafata open space: | 40 mp |
| Terasa: | da |
| Bucatarie: | nu |
| Nr bai: | 2 |
| Clasa energetica: | B |
| Anul constructiei: | 2019 |
| Etaj: | parter |
| Niveluri cladire: | 1 |
| Tip etaj: | parter |
| Lift: | nu |
| Stadiu | finalizat |
| Incalzire: | soba |
| Calorifere: | aluminiu |
| Incalzire prin pardoseala: | nu |
| Usa intrare: | Lemn |
| Usi interior: | Farausi |
| Gresie: | moderna |
| Faianta: | moderna |
| Var pereti: | varsimplu |
| Finisaje: | semifinisat |
| Mobila: | completmodern |
| Aer conditionat: | da |
| Alarma: | nu |
| Apa curenta: | da |
| Gaz: | nu |
| Curent: | da |
| Canalizare: | nu |
| Internet: | nu |
| Interfon: | nu |
| Supraveghere video: | nu |
| Constructie noua: | da |
| Izolat exterior: | da |
| Acoperis: | terasa |
| Garaj: | nu |
| Strazi: | asfaltate |
| Sala fitness in cladire: | nu |
| Restaurant in cladire: | nu |
| Receptie cladire: | nu |
| Sali meeting comune: | nu |
| Paza cladire: | nu |
| Conexiune internet backup: | nu |
| Generator cladire: | nu |
| Transport in comun in zona: | nu |
| Linii de transport in comun in zona: | |
| Distanta pana la statia de transport: | 0 m |
| Statie taxi: | nu |
| Distanta pana in centru: | 0 |
| Distanta pana la centura: | 0 |
| Distanta pana la autostrada: | 0 |
| Distanta pana la aeroport: | 0 |
| Distanta pana la gara: | 0 |

| | |
|---|---|
| Locuri de parcare: | 10 |
| Toate costurile incluse?: | nu |

Tudoria ofera spre inchiriere casa cu suprafata utila de 120 mp situata in localitatea Taut, comuna Floresti. Unitatea locativa este dispusa pe parter + mansarda si are in componenta 5 incaperi si 2 grupuri sanitare. Incalzirea se realizeaza prin intermediul sobelor de teracota. In pretul de inchiriere este inclus si terenul in suprafata de 2000 mp care deserveste cladirea. Aflata actualmente la stadiul semifinisat, proprietatea se poate finisa fie de catre viitorii chiriasi, deducandu-se costurile din valoarea chiriei, fie de catre proprietar ulterior semnarii contractului de inchiriere. Se preteaza inchirierii de catre o societate care are nevoie de spatiu de garare si care nu depinde de existenta unui vad comercial. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, Nr 70.