



Apartament 2 camere Cluj Napoca Manastur [#711]

107000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr camere:	2
Compartimentare:	decomandat
Nr bai:	1
Geam baie:	da
Nr balcoane:	1
Suprafata:	50 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2013
Etaj:	4
Nivele cladire:	6
Tip etaj:	intermediar
Lift:	da
Stadiu	finalizat
Confort:	confort1
Orientare:	N
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	aluminu
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Lemn
Parchet:	laminat
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	modern
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	da
Acoperis:	tigla
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare apartament 2 camere decomandat, cu suprafata utila de 50 mp + balcon, situat la etajul 4 al unui imobil cu 6 niveluri edificat pe strada Edgar Quinet, cartier Manastur. Unitatea locativa are in componenta bucatarie, living, dormitor, hol, baie si balcon, fiind predata viitorilor proprietari complet mobilata si utilata. Proprietatea este dotata cu centrala termica proprie, geamuri termopan si usa antiefractie. Apartamentul beneficiaza de un loc de parcare exterior, inclus in pret. Optional, exista posibilitatea achizitionarii unui spatiu de 9 mp situat la primul nivel al imobilului, caruia i se pot aloca diverse utilizari: birou, spatiu de joaca pentru copii, hobby room etc. Localizata in proximitatea mijlocului de transport in comun care asigura un acces facil spre zona centrala a orasului si avand in apropiere o unitate comerciala care furnizeaza produsele si serviciile necesare activitatii cotidiene, proprietatea se adreseaza persoanelor dornice sa locuiasca intr-o zona cu mult spatiu verde, departe de tumultul orasului. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.