



Apartament 3 camere Baciú - fara cartier [#1148]

83000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr camere:	3
Compartimentare:	semidecomandat
Nr bai:	1
Geam baie:	da
Nr balcoane:	2
Suprafata:	54 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2022
Etaj:	2
Nivele cladire:	4
Tip etaj:	intermediar
Lift:	da
Stadiu	finalizat
Confort:	confort1
Orientare:	SV
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Farausi
Parchet:	Faraparchet
Gresie:	Faragresie
Faianta:	farafaianta
Var pereti:	varsimplu
Finisaje:	semifinisat
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	nu
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	da
Izolot exterior:	da
Acoperis:	terasa
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare apartament cu suprafata utila de 53,88 mp + 2 balcoane cu suprafata insumata de 10 mp, situat la etajul al doilea al unui imobil cu 4 niveluri finalizat in 2022 in Baciú, zona Petrom. Apartamentul are in componenta zona de zi+bucatarie open space, 2 dormitoare, baie cu geam si balcon. Se preda la stadiul semifinisat, cu peretii gletuiti in 2 straturi, usa metalica la intrare, centrala termica proprie si incalzire prin pardoseala, instalatii trase pe pozitii, geamuri termopan, interfon si balcon finisat. Exista optiunea achizitiei unui loc de parcare exterior la pretul de 3.000 euro. Ansamblul rezidential beneficiaza de spatiu de joaca pentru copii, zona cu aparate de fitness, terenuri de fotbal, baschet, volei si tenis si este dotat cu rampe pentru colectarea selectiva a deseurilor. In procesul de amenajare s-a acordat o atentie sporita zonelor verzi, bancilor destinate odihnei in vederea petrecerii unor momente de calitate in aer liber. Strazile sunt asfaltate, sunt prevazute cu piste pentru biciclete, iar in zona exista magazine de interes general. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.