



## Apartment 2 camere Cluj Napoca Buna Ziua [ #1137 ]

**142000 €**

**AGENT** Tudor Metes  
**Telefon:** 0749058926  
**Email:** tudor.metes@tudoria.ro

Nr camere:	2
Compartimentare:	semidecomandat
Nr bai:	1
Geam baie:	nu
Nr balcoane:	1
Suprafata:	55 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2021
Etaj:	0
Nivele cladire:	8
Tip etaj:	parter
Lift:	da
Stadiu	finalizat
Confort:	confort1
Orientare:	SV
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Farausi
Parchet:	Faraparchet
Gresie:	Faragresie
Faianta:	farafaianta
Var pereti:	varsimplu
Finisaje:	semifinisat
Mobila:	nemobilat
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	nu
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	da
Acoperis:	terasa
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare apartament 2 camere cu suprafata utila de 55 mp + terasa in suprafata de 62 mp, situat la parterul inalt al unui imobil edificat in anul 2021 in zona reprezentantei Audi, cartier Buna Ziua. Apartamentul are in componenta zona de zi + bucatarie open space, dormitor, baie si terasa si se preda la stadiul semifinisat, cu instalatii trase pe pozitie, sapa autonivelanta, geamuri termopan si usa antiefractie. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie si incalzire in pardoseala. Ansamblul rezidential a fost construit de unul dintre dezvoltatorii cu o vasta experienta in domeniu, punand un accent puternic pe calitatea materialelor utilizate, pe siguranta locatarilor si pe posibilitatile de petrecere a timpului liber in familie. Accesul facil catre zona centrala a orasului, lipsa zgomotului si prezenta multitudinii de spatii verzi reprezinta alte aspecte demne de luat in considerare. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati telefonic la numerele de telefon afisate.