



Vila/Casa 4 camere Apahida - fara cartier [#1125]

165000 €

AGENT	Tudor Metes
Telefon:	0749058926
Email:	tudor.metes@tudoria.ro
Nr bai:	3
Nr. balcoane:	2
Suprafata construita:	150 mp
Suprafata utila:	115 mp
Suprafata teren:	200 mp
Front strada:	7 m
Subsol:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2022
Etaj:	
Nivele cladire:	1
Stadiu	finalizat
Incalzire:	ctgaz
Calorifere:	
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	
Parchet:	
Gresie:	
Faianta:	
Var pereti:	varsimplu
Finisaje:	semifinisat
Mobila:	nemobilat
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	nu
Interfon:	nu
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	da
Izolot exterior:	da
Acoperis:	tablamoderna
Garaj:	subteran
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare parte duplex cu sufrata utila de 115 mp + terase si balcoane de 31 mp, deservita de teren in suprafata de 200 mp, edificata intr-o zona nou dezvoltata a localitatii Apahida. Unitatea locativa este compartimentata astfel: P - bucatarie, living, grup sanitar, hol, garaj si terasa; E - 3 dormitoare, 2 bai, 2 terase, 1 balcon. Proprietatea este construita din caramida si se preda la stadiul semifinisat: sapa autonivelanta, instalatii trase pe pozitii, centrala termica proprie, incalzire in pardoseala, geamuri termopan, usa antiefracție, pereti gletuiti. Exteriorul se va preda complet amenajat. Pozitionata intr-un cartier dezvoltat unitar din punct de vedere arhitectural, intr-o zona lipsita de zgomotul si poluarea specifice oraselor, asigurand un acces facil spre urbea de la poalele Feleacului, casa poate reprezenta viitorul camin atat pentru familiile tinere si dinamice, cat si pentru cei in etate aflati in cautarea unui loc linistit. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.