



## Apartment 5 camere Baci - fara cartier [ #1077 ]

**350000 €**

**AGENT** Tudor Metes  
**Telefon:** 0749058926  
**Email:** tudor.metes@tudoria.ro

Nr camere:	5
Compartimentare:	decomandat
Nr bai:	4
Geam baie:	da
Nr balcoane:	3
Suprafata:	217 mp
Boxa:	da
Clasa energetica:	A
Anul constructiei:	2018
Etaj:	7
Nivele cladire:	7
Tip etaj:	ultimul
Lift:	da
Stadiu	finalizat
Confort:	sporit
Orientare:	EV
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	
Usi interior:	Lemn
Parchet:	lemnmasiv
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	ultrafinisat
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	da
Alarma:	da
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	da
Acoperis:	terasa
Garaj:	subteran
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare penthouse cu suprafata interioara utila de 217 mp si terase exterioare de 500 mp situat la etajul 7 al unui imobil edificat in anul 2018 in Baci, zona Petrom. Proprietatea este dispusa pe un singur nivel, ocupa intreg etajul al saptelea si este compartimentata astfel: zona de living + servire a mesei, bucatarie, 4 dormitoare, 4 bai, 2 dressing-uri si 3 holuri. Spatiul exterior este dispus pe 2 niveluri, insumeaza 500 mp si contine spatiu verde, foisor acoperit si instalatie de iluminat. Amprenta echipei de designeri care a contribuit la amenajarea spatiului isi face simtita prezenta la fiecare pas. Calitatea materialelor folosite in procesul de finisare confera unicitate locuintei. Proprietatea este prevazuta cu centrala termica proprie de 35 Kw, incalzire in pardoseala, controlul climatizarii defalcat pe fiecare incapere in parte si aer conditionat. Spatiul interior mai generos decat in cazul multor case, spatiul exterior care asigura locatarilor petrecerea unor momente de neuitat, mobilierul si aparatura moderna, reprezinta doar cateva dintre argumentele care fundamenteaza achizitia acestei proprietati. In pretul de tranzactionare sunt incluse si 2 locuri de parcare situate in interiorul primului nivel al imobilului, in proximitatea carora se afla o boxa de depozitare. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.