



Vila/Casa 2 camere Cluj Napoca - fara cartier [#873]

79000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr bai:	1
Nr. balcoane:	0
Suprafata construita:	63 mp
Suprafata utila:	54 mp
Suprafata teren:	143 mp
Front strada:	9 m
Subsol:	nu
Clasa energetica:	C
Anul constructiei:	1980
Etaj:	
Nivele cladire:	0
Stadiu	finalizat
Incalzire:	ctgaz
Calorifere:	aluminiiu
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	
Parchet:	
Gresie:	clasica
Faianta:	clasica
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	mediu
Mobila:	nemobilat
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	nu
Interfon:	nu
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	nu
Acoperis:	tigla
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare casa individuala pe calcan cu suprafata utila de 54 mp deservita de teren in suprafata de 143 mp situata in prima parte a strazii Campului. Proprietatea are in componenta 2 camere, bucatarie, baie, hol si debara. Unitatea locativa este dotata cu centrala termica pe gaz, geamuri termopan, usa antiefracție si este propusa in vederea tranzactionarii nemobilata. Exteriorul cladirii necesita lucrari de reamenajare. Amplasarea intr-o zona care asigura un acces facil catre celelalte zone ale orasului, proximitatea mijloacelor de transport in comun si a unitatilor de interes general, reprezinta doar cateva elemente care confera si posibilitatea schimbarii destinatiei terenului aferent proprietatii. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, nr. 70.