



Apartament 3 camere Cluj Napoca Andrei Muresanu [#793]

189000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Teodora Metes

0745945568

teodora.metes@tudoria.ro

Nr camere:	3
Compartimentare:	semidecomandat
Nr bai:	2
Geam baie:	da
Nr balcoane:	3
Suprafata:	96 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	A
Anul constructiei:	2006
Etaj:	2
Nivele cladire:	5
Tip etaj:	intermediar
Lift:	da
Stadiu	finalizat
Confort:	sporit
Orientare:	EV
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	aluminiiu
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Lemn
Parchet:	laminat
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	modern
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	da
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	da
Acoperis:	tigla
Garaj:	subteran
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare un apartament deosebit situat in cartierul Andrei Muresanu. Proprietatea se afla la etajul 2 al unei constructii dispuse pe 5 niveluri, formata din bucatarie deschisa spre zona de zi cu iesire pe terasa, baie de serviciu, dormitor matrimonial deservit de baie proprie si balcon, hol si cel de-al doilea dormitor cu iesire pe balcon. Suprafata utila a imobilului este 96mp, iar terasa si balcoanele insumeaza 18mp. Apartamentul este finisat, detine centrala termica individuala, sistem de aer conditionat, videointerfon, tamplarie PVC cu geam termopan, usa metalica, parchet, gresie, faianta, oferit spre vanzare nemobilat. In plus, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare in garajul subteran. Zona deosebita, confortul sporit dat de suprafata generoasa si orientarea E-S-V, recomanda aceasta proprietate in vederea achizitionarii. Informatii suplimentare pot fi obtinute telefonic la numerele afisate, sau la sediul agentiei noastre, pe Calea Dorobantilor, Nr.70.