



Vila/Casa 6 camere Cluj Napoca Somezeni [#787]

280000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Teodora Metes

0745945568

teodora.metes@tudoria.ro

Nr bai:	3
Nr. balcoane:	2
Suprafata construita:	270 mp
Suprafata utila:	215 mp
Suprafata teren:	498 mp
Front strada:	8 m
Subsol:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2002
Etaj:	
Nivele cladire:	3
Stadiu	finalizat
Incalzire:	ctgaz
Calorifere:	aluminu
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	
Parchet:	laminat
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	modern
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	da
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	nu
Interfon:	nu
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	da
Acoperis:	tigla
Garaj:	subteran
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare casa individuala situata in zona Podului IRA, retrasa de la artera principala. Proprietatea in suprafata utila de 215mp beneficiaza de teren in suprafata de 498mp si este dispusa pe 3 niveluri, astfel: Demisol - pivnita, camera tehnica, hol, Parter - camera de zi, bucatarie cu zona de luat masa, dormitor/birou, baie, spalatorie, hol, garaj (24mp), 2 terase si casa scarii, Etaj- living, 3 dormitoare, 2 bai si 2 terase. Imobilul edificat in anul 2002 este realizat pe fundatii din beton, zidarie de caramida, sarpanta din lemn, invelitoare din tigla si se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. Zona usor accesibila si suprafata generoasa recomanda aceasta casa in vederea achizitionarii. Pentru informatii suplimentare sau stabilirea unei vizionari, va rugam sa ne contactati telefonic la numerele afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, Nr.70.