



Apartament 3 camere Cluj Napoca Gheorgheni [#750]

101810 €

AGENT

Telefon:

Email:

Teodora Metes

0745945568

teodora.metes@tudoria.ro

Nr camere:	3
Compartimentare:	semidecomandat
Nr bai:	2
Geam baie:	nu
Nr balcoane:	2
Suprafata:	67 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	A
Anul constructiei:	2019
Etaj:	3
Nivele cladire:	3
Tip etaj:	ultimul
Lift:	da
Stadiu	inconstructie
Confort:	confort1
Orientare:	NA
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Farausi
Parchet:	Faraparchet
Gresie:	Faragresie
Faianta:	farafaianta
Var pereti:	varsimplu
Finisaje:	semifinisat
Mobila:	nemobilat
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	da
Supraveghere video:	da
Constructie noua:	da
Izolot exterior:	da
Acoperis:	terasa
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare apartament in zona capatului Strazii C-tin Brancusi. Apartamentul este situat la etajul 3 al unui imobil nou construit dispus pe 3 niveluri, format din bucatarie, zona de zi, 2 dormitoare, hol si 2 bai, in suprafata utila de 67mp+ terasa 12mp+ balcon 4mp. Proprietatea se preda la stadiul semifinisat, dispune de incalzire in pardoseala, centrala termica, tamplarie PVC tripan cu filtru de protectie solara, usa antiefracție, instalatii trase la pozitie, pereti gletuiti si sapa. Data estimata de predare a apartamentului este iunie 2020, iar cea de obtinere a CF-ului este septembrie 2020. Pretul difera in functie de avansul acordat, iar locul de parcare subteran se ofera spre vanzare la pretul de 8000 euro+TVA. Locatia usor accesibila, compartimentarea si calitatea materialelor folosite recomanda achizitionarea acestui apartament atat pentru locuinta, cat si pentru investitie. Informatii suplimentare pot fi obtinute telefonic la numerele afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, Nr.70.