



## Apartament 3 camere Cluj Napoca Manastur [ #688 ]

**95000 €**

**AGENT**

**Telefon:**

**Email:**

Teodora Metes

0745945568

teodora.metes@tudoria.ro

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Nr camere:                 | 3             |
| Compartimentare:           | decomandat    |
| Nr bai:                    | 1             |
| Geam baie:                 | nu            |
| Nr balcoane:               | 2             |
| Suprafata:                 | 63 mp         |
| Boxa:                      | nu            |
| Clasa energetica:          | B             |
| Anul constructiei:         | 1980          |
| Etaj:                      | 9             |
| Nivele cladire:            | 10            |
| Tip etaj:                  | intermediar   |
| Lift:                      | da            |
| Stadiu                     | finalizat     |
| Confort:                   | confort1      |
| Orientare:                 | V             |
| Incalzire:                 | ctindividuala |
| Calorifere:                | aluminii      |
| Incalzire prin pardoseala: | nu            |
| Usa intrare:               | metalica      |
| Usi interior:              | Lemn          |
| Parchet:                   | laminat       |
| Gresie:                    | clasica       |
| Faianta:                   | clasica       |
| Var pereti:                | lavabil       |
| Finisaje:                  | clasic        |
| Mobila:                    | partialclasic |
| Aer conditionat:           | da            |
| Alarma:                    | nu            |
| Apa curenta:               | da            |
| Gaz:                       | da            |
| Curent:                    | da            |
| Canalizare:                | da            |
| Internet:                  | nu            |
| Interfon:                  | da            |
| Supraveghere video:        | nu            |
| Constructie noua:          | nu            |
| Izolot exterior:           | da            |
| Acoperis:                  | terasa        |
| Garaj:                     | nu            |
| Strazi:                    | asfaltate     |

Tudoria ofera spre vanzare apartament in zona BIG. Apartamentul este situat la etajul 9 al unui imobil reabilitat termic dispus pe 10 niveluri, format din 3 camere decomandate, bucatarie, camera, hol si baie, in suprafata utila de 63mp+2 balcoane inchise. Proprietatea dispune de finisaje clasice, detine centrala termica individuala, ferestre termopan si usa metalica, fiind oferita spre vanzare partial sau nemobilata. Locatia si orientarea vestica recomanda aceasta oferta in vederea achizitionarii. Pentru informatii suplimentare sau stabilirea unei vizionari, va rugam sa ne contactati telefonic la numerele afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, Nr.70.