



## Apartament 3 camere Cluj Napoca Marasti [ #593 ]

**92751 €**

**AGENT**

**Telefon:**

**Email:**

Teodora Metes

0745945568

teodora.metes@tudoria.ro

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Nr camere:                 | 3              |
| Compartimentare:           | semidecomandat |
| Nr bai:                    | 2              |
| Geam baie:                 | nu             |
| Nr balcoane:               | 1              |
| Suprafata:                 | 75 mp          |
| Boxa:                      | nu             |
| Clasa energetica:          | A              |
| Anul constructiei:         | 2018           |
| Etaj:                      | 6              |
| Nivele cladire:            | 6              |
| Tip etaj:                  | ultimul        |
| Lift:                      | da             |
| Stadiu                     | inconstructie  |
| Confort:                   | sporit         |
| Orientare:                 | NA             |
| Incalzire:                 | ctindividuala  |
| Calorifere:                | aluminiiu      |
| Incalzire prin pardoseala: | nu             |
| Usa intrare:               | metalica       |
| Usi interior:              | Farausi        |
| Parchet:                   | Faraparchet    |
| Gresie:                    | Faragresie     |
| Faianta:                   | farafaianta    |
| Var pereti:                | varsimplu      |
| Finisaje:                  | semifinisat    |
| Mobila:                    | nemobilat      |
| Aer conditionat:           | nu             |
| Alarma:                    | nu             |
| Apa curenta:               | da             |
| Gaz:                       | da             |
| Curent:                    | da             |
| Canalizare:                | da             |
| Internet:                  | da             |
| Interfon:                  | da             |
| Supraveghere video:        | nu             |
| Constructie noua:          | da             |
| Izolot exterior:           | da             |
| Acoperis:                  | terasa         |
| Garaj:                     | nu             |
| Strazi:                    | asfaltate      |

Tudoria ofera spre vanzare apartamente in zona Strazii Fabricii. Apartamentele sunt situate la etajele intermediare ale unui imobil dispus pe 9 niveluri (2S+P+5E+ER), formate din zona de zi deschisa spre bucatarie, 2 dormitoare, hol, 2 bai si balcon/terasa. Suprafetele utile ale proprietatilor sunt cuprinse intre 70mp si 80mp. Apartamentele se predau la stadiul semifinisat, termenul de finalizare fiind decembrie 2019, la preturi intre 1200 si 1350 euro/mp+TVA, iar garajele subterane sunt oferite spre vanzare la pretul de 5000 euro+TVA. Pentru informatii suplimentare sau stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati telefonic la numerele afisate sau la sediul agentiei noastre, pe Calea Dorobantilor, Nr.70.