



Apartament 3 camere Floresti - fara cartier [#568]

198000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr camere:	3
Compartimentare:	semidecomandat
Nr bai:	2
Geam baie:	nu
Nr balcoane:	1
Suprafata:	91 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2019
Etaj:	6
Nivele cladire:	7
Tip etaj:	intermediar
Lift:	da
Stadiu	finalizat
Confort:	sporit
Orientare:	NV
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	da
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Lemn
Parchet:	laminat
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	ultrafinisat
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	da
Izolot exterior:	da
Acoperis:	terasa
Garaj:	subteran
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare apartament de 3 camere cu suprafata utila de 91 mp + terasa de 60 mp, situat la etajul 6 al unui imobil cu 7 niveluri localizat intr-un ansamblu rezidential edificat in anul 2018 in zona reprezentantei BMW, langa terenul unitatilor militare. Apartamentul are in componenta bucatarie, zona de living+dining, 2 dormitoare, 2 bai, dressing si o terasa in suprafata de 60 mp care ofera o priveliste incantatoare. Unitatea locativa se preda ultrafinisata cu materiale de cea mai inalta calitate, centrala termica proprie, incalzire prin pardoseala si geamuri Veka tripan cu sticla anti-reflexie. Terasa beneficiaza de hidroizolatie multistrat si este deservita de o zona acoperita. In pretul de tranzactionare sunt incluse si 2 locuri de parcare situate in interiorul primului nivel al imobilului. Intreaga zona este urbanizata, aspect care elimina riscul aparitiei unor cladiri care sa altereze intimitatea si calitatea panoramei de care beneficiaza apartamentul. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, Nr. 70.