



Apartament 4 camere Cluj Napoca Borhanci [#537]

168000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Teodora Metes

0745945568

teodora.metes@tudoria.ro

Nr camere:	4
Compartimentare:	semidecomandat
Nr bai:	3
Geam baie:	nu
Nr balcoane:	1
Suprafata:	111 mp
Boxa:	nu
Clasa energetica:	A
Anul constructiei:	2018
Etaj:	3
Nivele cladire:	3
Tip etaj:	ultimul
Lift:	da
Stadiu	inconstructie
Confort:	sporit
Orientare:	NA
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	aluminu
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Farausi
Parchet:	Faraparchet
Gresie:	Faragresie
Faianta:	farafaianta
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	semifinisat
Mobila:	nemobilat
Aer conditionat:	da
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	da
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	da
Izolot exterior:	da
Acoperis:	terasa
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria ofera spre vanzare apartament 4 camere, cu suprafata utila de 110,68mp si terasa in suprafata de 50,31mp, situat intr-un ansamblu rezidential nou edificat de catre unul dintre cei mai reputati dezvoltatori de pe piata de profil. Apartamentul se afla la etajul retras al imobilului dispus pe 3 niveluri, este semidecomandat, compus din zona de zi deschisa spre bucatarie, 3 dormitoare, 3 bai, hol si terasa. Proprietatea se preda la stadiul semifinisat, cu centrala termica individuala, ferestre termopan cu 3 sticle, usa metalica, instalatii trase pe pozitii, pereti in lavabil alb, sapa autonivelanta turnata si spatiile exterioare finisate. Imobilul din care apartamentul face parte este izolat exterior cu vata bazaltica, detine parcare subterana, zona de lobby finisata la un inalt standard calitativ si este prevazut cu lift. In vederea achizitionarii se solicita un avans de minim 20%. Pretul afisat nu include TVA. Parcarea subterana poate fi achizitionata la pretul de 7000 euro+TVA. Pentru informatii suplimentare nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, nr. 70.