



## Apartament 2 camere Cluj Napoca Gheorgheni [ #466 ]

**73000 €**

**AGENT**

**Telefon:**

**Email:**

Anca Simon

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Nr camere:                 | 2              |
| Compartimentare:           | semidecomandat |
| Nr bai:                    | 1              |
| Geam baie:                 | nu             |
| Nr balcoane:               | 1              |
| Suprafata:                 | 42 mp          |
| Boxa:                      | nu             |
| Clasa energetica:          | B              |
| Anul constructiei:         | 1980           |
| Etaj:                      | 7              |
| Nivele cladire:            | 10             |
| Tip etaj:                  | intermediar    |
| Lift:                      | da             |
| Stadiu                     | finalizat      |
| Confort:                   | confortunic    |
| Orientare:                 | V              |
| Incalzire:                 | termoficare    |
| Calorifere:                | aluminu        |
| Incalzire prin pardoseala: | nu             |
| Usa intrare:               | metalica       |
| Usi interior:              | mdf            |
| Parchet:                   | lemnmasiv      |
| Gresie:                    | moderna        |
| Faianta:                   | moderna        |
| Var pereti:                | lavabil        |
| Finisaje:                  | mediu          |
| Mobila:                    | nemobilat      |
| Aer conditionat:           | da             |
| Alarma:                    | nu             |
| Apa curenta:               | da             |
| Gaz:                       | da             |
| Curent:                    | da             |
| Canalizare:                | da             |
| Internet:                  | da             |
| Interfon:                  | da             |
| Supraveghere video:        | nu             |
| Constructie noua:          | nu             |
| Izolat exterior:           | nu             |
| Acoperis:                  | terasa         |
| Garaj:                     | nu             |
| Strazi:                    | asfaltate      |

Tudoria ofera spre vanzare apartament in zona Complexului Mercur. Apartamentul este situat la etajul 7 al unui imobil dispus pe 10 niveluri, format din 2 camere semidecomandate, bucatarie, camera de alimente, hol si baie, in suprafata utila de 42 mp+ balcon de 7 metri. Finisajele apartamentului sunt medii, are separare de gaz, parchet masiv in stare buna, geamuri termopan, gresie, faianta, usa metalica la intrare. Datorita locatiei, recomandam aceasta proprietate atat pentru locuinta, cat si pentru investitie. Informatii suplimentare pot fi obtinute telefonic, sau la sediul agentiei noastre, pe Calea Dorobantilor, Nr. 70.