



Spatiu birouri 30 mp Cluj Napoca Marasti [#1130]

550 €/luna

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr camere:	1
Suprafata:	30 mp
Suprafata open space:	24 mp
Terasa:	nu
Bucatarie:	nu
Nr bai:	1
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	1950
Etaj:	parter
Niveluri cladire:	1
Tip etaj:	parter
Lift:	nu
Stadiu	finalizat
Incalzire:	ctindividuala
Calorifere:	aluminii
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	metalica
Usi interior:	Lemn
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	ultrafinisat
Mobila:	partialmodern
Aer conditionat:	da
Alarma:	nu
Apa curenta:	nu
Gaz:	da
Curent:	da
Canalizare:	da
Internet:	da
Interfon:	nu
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolat exterior:	da
Acoperis:	tigla
Garaj:	
Strazi:	asfaltate
Sala fitness in cladire:	nu
Restaurant in cladire:	nu
Receptie cladire:	nu
Sali meeting comune:	nu
Paza cladire:	nu
Conexiune internet backup:	nu
Generator cladire:	nu
Transport in comun in zona:	da
Linii de transport in comun in zona:	
Distanta pana la statia de transport:	0 m
Statie taxi:	da
Distanta pana in centru:	0
Distanta pana la centura:	0
Distanta pana la autostrada:	0
Distanta pana la aeroport:	0
Distanta pana la gara:	0



Locuri de parcare:

1

Toate costurile incluse?:

nu

Tudoria ofera spre inchiriere spatiu birouri cu suprafata utila de 30 mp situat la parterul unui imobil edificat pe Calea Dorobantilor in zona noului sediu al Bancii Transilvania. Spatiul are in componenta camera, hol si baie. A fost reabilitat integral, beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan si usa antiefracție. Unitatea locativa dispune de un loc de parcare aflat in curtea interioara a imobilului. Localizat in zona semicentrala a orasului, cu acces facil la mijloacele de transport in comun si la toate unitatile de interes general, spatiul se preteaza unor activitati din domeniile: juridic, mediere, contabilitate, IT, turism, aceasta enumerare neavand caracter limitativ. Calitatea remarcabila a materialelor utilizate in procesul de amenajare/reabilitare reprezinta un alt argument care fundamenteaza decizia de inchiriere a acestei proprietati. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.