



## Apartament 3 camere Cluj Napoca Manastur [ #1097 ]

**89900 €**

**AGENT**

**Telefon:**

**Email:**

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Nr camere:                 | 3             |
| Compartimentare:           | decomandat    |
| Nr bai:                    | 1             |
| Geam baie:                 | da            |
| Nr balcoane:               | 0             |
| Suprafata:                 | 50 mp         |
| Boxa:                      | nu            |
| Clasa energetica:          | C             |
| Anul constructiei:         | 1980          |
| Etaj:                      | 2             |
| Nivele cladire:            | 4             |
| Tip etaj:                  | intermediar   |
| Lift:                      | nu            |
| Stadiu                     | finalizat     |
| Confort:                   | confort2      |
| Orientare:                 | V             |
| Incalzire:                 | termoficare   |
| Calorifere:                | aluminu       |
| Incalzire prin pardoseala: | nu            |
| Usa intrare:               | metalica      |
| Usi interior:              | Lemn          |
| Parchet:                   | lemnmasiv     |
| Gresie:                    | moderna       |
| Faianta:                   | moderna       |
| Var pereti:                | lavabil       |
| Finisaje:                  | modern        |
| Mobila:                    | completclasic |
| Aer conditionat:           | nu            |
| Alarma:                    | nu            |
| Apa curenta:               | da            |
| Gaz:                       | da            |
| Curent:                    | da            |
| Canalizare:                | da            |
| Internet:                  | nu            |
| Interfon:                  | da            |
| Supraveghere video:        | nu            |
| Constructie noua:          | nu            |
| Izolat exterior:           | nu            |
| Acoperis:                  | terasa        |
| Garaj:                     | nu            |
| Strazi:                    | asfaltate     |

Tudoria ofera spre vanzare apartament 3 camere cu suprafata utila de 49,80 mp situat la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri edificat pe str. Grigore Alexandrescu in capatul delimitat de str. Primaverii. Apartamentul are in componenta: 3 camere, bucatarie, baie cu geam, antreu si sas. Finisajele sunt clasice. Pozitionata pe o artera cu trafic redus, intr-o zona cu mult spatiu verde, in proximitatea mijloacelor de transport in comun si a tuturor unitatilor de interes general, proprietatea reprezinta o alternativa atat pentru cei care sunt in cautarea unei locuinte, cat si pentru cei care vizeaza o investitie pe termen mediu si lung. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate.