



Vila/Casa 4 camere Caianu - fara cartier [#1049]

120000 €

AGENT

Telefon:

Email:

Tudor Metes

0749058926

tudor.metes@tudoria.ro

Nr bai:	2
Nr. balcoane:	3
Suprafata construita:	170 mp
Suprafata utila:	120 mp
Suprafata teren:	2320 mp
Front strada:	16 m
Subsol:	da
Clasa energetica:	B
Anul constructiei:	2011
Etaj:	
Nivele cladire:	1
Stadiu	finalizat
Incalzire:	soba
Calorifere:	faracalorifere
Incalzire prin pardoseala:	nu
Usa intrare:	
Usi interior:	
Parchet:	laminat
Gresie:	moderna
Faianta:	moderna
Var pereti:	lavabil
Finisaje:	mediu
Mobila:	completmodern
Aer conditionat:	nu
Alarma:	nu
Apa curenta:	da
Gaz:	nu
Curent:	da
Canalizare:	nu
Internet:	nu
Interfon:	nu
Supraveghere video:	nu
Constructie noua:	nu
Izolot exterior:	da
Acoperis:	tigla
Garaj:	nu
Strazi:	asfaltate

Tudoria va ofera spre vanzare casa individuala cu suprafata utila de 120 mp + terasa si balcoane in duprafata de 30 mp, situata la 25 km de Cluj-Napoca, in drum spre Reghin. Proprietatea este deservita de teren in suprafata de 2320 mp pe care se gasesc numerosi pomi fructiferi. Casa este compartimentata astfel: parter - bucatarie, camera de zi, hol si baie; etaj - 3 dormitoare, baie si 2 balcoane. La nivelul parterului exista o terasa acoperita cu o suprafata generoasa, iar la demisol unitatea locativa dispune de pivnita si de spatiu de depozitare. Incalzirea se realizeaza prin intermediul sobelor de teracota. Casa beneficiaza de alimentare cu apa de la retea si este conectata la reseaua de curent electric. Multiplele destinatii, de la casa de locuit la casa de vacanta, potentialul horticola si gradul de accesibilitate ridicat, reprezinta atuuri demn de mentionat in ceea ce priveste aceasta proprietate. Pentru informatii suplimentare sau pentru stabilirea unei vizionari, nu ezitati sa ne contactati la numerele de telefon afisate sau la sediul agentiei, pe Calea Dorobantilor, Nr. 70.